

Trzebnica, dnia 12.01.2017 roku

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### I. Dane Zamawiającego.

#### **Panda Trzebnica Sp. z o.o.**

ul. Milicka 23

55-100 Trzebnica

KRS: 0000479916

NIP: 9151791122

REGON: 022267619

### II. Tytuł realizowanego Projektu.

Zamawiający oświadcza, że niniejsze zapytanie ofertowe jest realizowane w ramach projektu pn. „**Głęboka modernizacja obiektu przy ul. Wrocławskiej 9**”, na który Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”; Działania nr 3.2 „Efektywność energetyczna MŚP – konkurs horyzontalny”; Schematu nr 3.2.A. „Głęboka modernizacja energetyczna obiektów, w tym wymiana lub modernizacja źródła energii, mająca na celu zwiększenie efektywności energetycznej poprzez zmniejszenie strat ciepła oraz zmniejszenie zużycia energii elektrycznej z ewentualnym uwzględnieniem OZE (z wyłączeniem źródeł w układzie wysokosprawnej kogeneracji i trigeneracji)” Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020.

### III. Opis przedmiotu zamówienia.

- Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac termomodernizacyjnych budynku polegających na:
  - dociepleniu stropodachu,**
  - wymiana stolarki drzwiowej w budynku,**
  - wymiana stolarki okiennej w budynku,**
  - docieplenie ścian zewnętrznych.**
- W/w prace termomodernizacyjne obejmują roboty budowlane wraz z dostawą i montażem niezbędnych materiałów. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji prac z materiałów własnych.
- Miejsce realizacji Projektu (miejsce wykonania prac budowlanych): budynek przemysłowy zlokalizowany przy ul. Wrocławskiej 9, 55-100 Trzebnica.
- Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 31.10.2017 roku na miejscu realizacji Projektu.
- Szczegółowy rodzaj i zakres prac niezbędnych do wykonania opisany został w „Zestawieniu prac składających się na termomodernizację budynku zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 9 w Trzebnicy” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
- W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia użyto nazw własnych urządzeń, oprogramowania lub innych rozwiązań technicznych oferent może zaproponować inne urządzenia, oprogramowanie lub rozwiązania techniczne o równoważnych parametrach technicznych, jakościowych i użytkowych.



7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):  
 45000000-7 Roboty budowlane  
 45111000-8 Roboty rozbiórkowe i demontaże  
 45320000 Elewacja  
 45321000-3 Izolacja cieplna  
 45400000- 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien  
 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
8. Potencjalny oferent w porozumieniu z Zamawiającym ma prawo do wizji lokalnej obiektu.

#### IV. Termin, sposób i miejsce składania ofert.

1. Ofertę będącą odpowiedzią na niniejsze zapytanie ofertowe należy dostarczyć na załączonym formularzu (stanowiącym załącznik nr 1) do dnia 30.01.2016 r. do godziny 12<sup>00</sup> do siedziby Zamawiającego w Trzebnicy przy ul. Milickiej 23 lub wysłać zeskanowaną ofertę e-mailem na adres: k.pop@panda.trzebnica.pl. Do formularza należy dołączyć wypełniony załącznik nr 2 opublikowany wraz z niniejszym zapytaniem.
2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych (na mniej niż wszystkie prace objęte niniejszym zapytaniem ofertowym).

#### V. Rodzaje oraz opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy ocenie ofert i ich punktacja.

1. Zamawiający będzie stosował następujące kryteria oceny ofert:

a) Kryteria formalne:

Oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych w następujących przypadkach:

- Formularz ofertowy nie został wypełniony w całości.
- Oferta nie jest zgodna z opisem przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie oferowanych parametrów technicznych i/lub terminów (oferta musi być zrealizowana najpóźniej do dnia 31.10.2017r.)
- Okres oferowanej gwarancji na całość bądź część zamówienia jest krótszy niż 36 miesięcy.

b) Kryteria punktowe:

	Nazwa kryterium	Opis kryterium i sposobu naliczania punktów	Maksymalna ilość punktów
1	Długość gwarancji	Minimalna gwarancja zgodnie z pkt. a) kryteriów wynosi 36 miesięcy. Punktowane będą wyłącznie zobowiązania do objęcia prac i urządzeń gwarancją na okres nie krótszy niż 36 miesięcy. Sposób obliczania punktów: $X = \frac{O_o}{O_{max}} \times 30$ O <sub>o</sub> – okres oferty rozpatrywanej O <sub>max</sub> – okres maksymalny wskazany w ofertach spełniających kryteria formalne Np. W rozpatrywanej ofercie oferent zaproponował 36 miesięczny okres	30



		<p>gwarancji. Maksymalny okres gwarancji zaproponowany w ofertach spełniających kryteria formalne wynosi 48 miesięcy. W takim przypadku wyliczenie punktów jest następujące:</p> $X = 36/48 \times 30 = 22,50 \text{ pkt.}$ <p>w tym kryterium (punkty w każdym kryterium będą zaokrąglane do drugiego miejsca po przecinku).</p>	
2	Cena netto oferty	<p>Sposób obliczania punktów:</p> $X = \frac{C_{min}}{C_o} \times 70$ <p><math>C_o</math> – cena netto rozpatrywanej oferty  <math>C_{min}</math> – najniższa oferowana cena netto wskazana w ofertach spełniających kryteria formalne</p> <p>Np. W rozpatrywanej ofercie oferent zaproponował 100 jednostek. Najniższa zaoferowana cena w ofertach spełniających kryteria formalne wynosi 70 jednostek. W takim przypadku wyliczenie punktów jest następujące:</p> $X = 70/100 \times 70 = 49,00 \text{ pkt.}$ <p>w tym kryterium (punkty w każdym kryterium będą zaokrąglane do drugiego miejsca po przecinku). W przypadku podania ceny w walucie obcej będzie ona dla oceny oferty przeliczona wg średniej ceny NBP publikowanej na dzień doręczenia oferty.</p>	70

2. Wybrana zostanie oferta, która spełni wszystkie kryteria opisane w punkcie a i uzyska największą ilość punktów w punkcie b.

## VI. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Krzysztof Pop, tel. 506 052 400, e-mail: k.pop@panda.trzebnica.pl.

## VII. Wykluczenie.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie będzie udzielone podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,



- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

### **VIII. Klauzule dodatkowe.**

Informujemy, że w przypadku, kiedy w terminie wskazanym w niniejszym zapytaniu ofertowym nie wpłynie żadna oferta, Zamawiający może unieważnić to postępowanie i dokonać wyboru dowolnego wykonawcy, który spełni wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania również z innych ważnych przyczyn.

### **IX. Załączniki.**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 - Zestawieniu prac składających się na termomodernizację budynku zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 9 w Trzebnicy



ZAŁĄCZNIK NR 1

.....  
(miejsowość, data)

## FORMULARZ OFERTOWY

**Nazwa Wykonawcy (nazwa firmy i adres)**

.....  
.....

**PANDA TRZEBNICA SP. Z O.O.**  
**ul. Milicka 23**  
**55-100 Trzebnica**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na wybór Wykonawcy robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 9 w Trzebnicy w ramach Projektu pn. „**Głęboka modernizacja obiektu przy ul. Wrocławskiej 9**”, na który Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna”; Działania nr 3.2 „Efektywność energetyczna MŚP – konkurs horyzontalny”; Schematu nr 3.2.A. „Głęboka modernizacja energetyczna obiektów, w tym wymiana lub modernizacja źródła energii, mająca na celu zwiększenie efektywności energetycznej poprzez zmniejszenie strat ciepła oraz zmniejszenie zużycia energii elektrycznej z ewentualnym uwzględnieniem OZE (z wyłączeniem źródeł w układzie wysokosprawnej kogeneracji i trigeneracji)” Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę oraz na warunkach:

Cena netto oferty:	
Cena brutto oferty:	
Długość gwarancji w miesiącach	

Integralną częścią oferty jest dołączony załącznik nr 2 do formularza ofertowego – Zestawienie prac składających się na termomodernizację budynku zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 9 w Trzebnicy.

Zamówienie zostanie wykonane w terminie do:.....  
Niniejsza oferta jest ważna do .....

Oświadczam, że zawarte w zapytaniu ofertowym warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do realizacji zamówienia na w/w warunkach i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, że nie jestem podmiotem powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym (w rozumieniu pkt. VII Zapytania ofertowego).

.....  
(data, podpis i pieczęć Wykonawcy)